### 中山大学孙逸仙纪念医院南院区博爱楼消防泵房安装安全泄压阀工程用户需求书

#### 一、项目概况

1.项目名称：南院区博爱楼消防泵房安装安全泄压阀工程

2.项目地点：广州市海珠区盈丰路33号中山大学孙逸仙纪念医院南院区

3.项目背景：2025年5月4日，博爱楼水泵房消防喷淋泵因管道水压骤升冲坏密封垫，引发漏水及误启动，暴露消防供水系统无安全泄压阀的隐患。本项目旨在安装安全泄压阀及配套设备，消除隐患，保障消防系统安全运行。

#### 二、工程内容及技术要求

1.工程内容：

1. 在博爱楼水泵房消防管道系统安装安全泄压阀（符合国家消防标准，压力阈值可根据系统需求设定）；
2. 配套安装Y型过滤器（DN150/YQ1W41-16Q，广东永泉阀门科技有限公司）、暗杆软密封闸阀（DN150/2S2F4-(8)-150-B16Q，广东永泉阀门科技有限公司）；
3. 铺设镀锌钢管（DN150mm，4.5厚，法兰连接）及配件（沟槽式机械三通、卡箍大小头、卡箍弯头、法兰等，材质碳钢，广州越海品牌）；
4. 安装管道支架（韶钢材质）、压力开关，完成系统调试（含消防控制装置调试）。

2.技术标准：

1. 符合《中华人民共和国消防法》《建筑消防设施的维护管理》（GB25201）等法规及国家标准；
2. 安全泄压阀需具备自动响应功能：当管道压力超过设定值时自动开启泄压，压力恢复至安全范围后自动关闭，响应时间≤3秒。
3. 管道连接需严密无渗漏，完成压力试验（试验压力符合设计要求）及吹扫冲洗。

#### 三、质量要求

1.所有设备需为全新正品，提供制造商出具的专项授权书及产品合格证；

2.安装施工需符合《消防设施通用规范》（GB55036）及行业施工标准，管道连接严密、无渗漏，设备运行稳定；

3.工程整体质保期不少于1年（自验收合格之日起算），质保期内免费维修、更换故障部件（1个月内质量问题包换，1周内质量问题包退）。

#### 四、工期要求

合同签订生效后45个公历日内完成施工、调试及验收，逾期按每日合同总金额的0.5%支付违约金（不可抗力因素除外）。

#### 五、验收标准

1.验收主体：保卫科联合使用科室联合验收。

2.验收内容：设备运行状态（泄压阀自动响应压力异常）、管道密封性、系统调试报告等，需提供完整的验收资料（含设备清单、合格证明、调试记录等）。

#### 六、付款方式

1.工程完工经验收合格并经审计室审计后，10个工作日内支付审核价的97%；

2.余下3%作为尾款，待验收合格一年后十个工作日内支付。

3.若成交供应商为中小微企业，提供中小企业承诺函后，验收合格并审计后15个工作日内一次性支付审核价全款。

#### 七、其他要求

1.施工期间需遵守医院安全生产管理规定，设置安全警示标识，避免影响院区正常医疗秩序；

2.供应商需编制详细的施工组织方案（含进度计划、安全保障措施），开工前报保卫科审批；

3.绿色施工安全防护措施费（4066.07元）需专款专用，用于施工安全防护、环保措施等，施工完毕提供费用使用明细。